

第26回 新春特別ビル経営セミナー

ハイブリッド型（会場参加かオンラインを選択）

人が主役の街づくりと
多様な働き方に対応するオフィスを考える

わが国の経済は、デフレからの脱却を目指して、GX や DX といった新たな成長分野の競争力強化、構造的な賃金引上げ等、内需主導で緩やかな回復基調が続いています。オフィスビル業界では、新型コロナウイルス感染拡大をきっかけとして、在宅勤務をはじめとして、多様なワークスタイルが定着する一方、出社帰帰の動きも拡がり、フレキシブルな働き方に対応したオフィスの整備が図られています。

こうした動向に連動して、街づくりのあり方も変化しており、ワーカーや来街者の健康や快適性に配慮した再開発が進行しています。一方で、新しい事業を生み、育てる場所としてのワークプレイス進化にも目覚ましいものがあります。本セミナーでは、このような最新動向を踏まえつつ、変わりゆくオフィスビル業界を展望してまいります。

開催日時 2025年1月29日(水) 13:30~16:40

Webセミナー
無料受講付き参加者は後日 BMI ネット・アカデミーで配信される
セミナー動画を無料で受講できます。

参加方法

ハイブリッド型（どちらかの方式をご選択ください）

①会場参加 場所：日比谷国際ビル8階「コンファレンススクエア」8D会議室（東京都千代田区内幸町2-2-3）
定員：40名（先着順）

②ライブ配信によるオンライン ※開始時刻までに、インターネットに接続した機器で受講の準備をしてください。

参加費
(消費税込)

一般	16,500 円
日本ビルディング協会連合会会員/日本ビル経営管理士会会員 ビル経営管理士/2024年度ビル経営管理講座受講生	7,700 円
その他後援団体（駐車協会/不動産協会/不動産証券化協会/日本FM協会）会員	11,000 円

【後援】

一般社団法人 東京ビルディング協会
一般社団法人 全日本駐車協会
一般社団法人 東京駐車協会
一般社団法人 不動産協会
一般社団法人 不動産証券化協会
公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会
株式会社 住宅新報
株式会社 週刊住宅タイムズ
株式会社 ビル経営研究所
株式会社 不動産経済研究所

当センターホームページからお申込みください (<https://www.bmi.or.jp/>)。

プログラム

■ 13:30 ~ 13:35 主催者挨拶

■ 13:35 ~ 14:15 (40分)

「楽しさ」「豊かさ」「美しさ」を追求する
東急グループのまちづくり

東急グループ代表 東急(株) 代表取締役会長 野本 弘文氏

■ 14:20 ~ 15:00 (40分)

オフィスから会社を変える
～人的資本経営の革新はオフィスにあり!～

日本オフィス学会会長

(株)松岡総合研究所 代表取締役/経営コンサルタント 松岡 利昌氏

〈休憩 15分〉

■ 15:15 ~ 15:55 (40分)

三菱地所が取り組む新事業創出と
スタートアップ投資、エコシステムの構築

三菱地所(株) 新事業創造部長 井上 和幸氏

■ 16:00 ~ 16:40 (40分)

国内外のマクロ経済情勢を踏まえた
オフィスビル市況の見通し

(一財)日本不動産研究所

シニア不動産エコノミスト 吉野 薫氏

※諸般の事情により、講師や講演のスケジュールが変更となる場合がございます。

講師紹介(敬称略)

の もと ひろふみ
野本 弘文東急グループ代表
東急株式会社 代表取締役会長

早稲田大学理工学部卒業後、1971年東京急行電鉄（現：東急）入社。住宅・リゾート開発、メディア事業に携わり、2011年社長就任、2018年より現職。東京商工会議所副会長、日本小売業協会会長、日本民営鉄道協会会長を歴任。

まつおか としあき
松岡 利昌日本オフィス学会会長
株式会社松岡総合研究所
代表取締役/経営コンサルタント

慶應義塾大学、ハーバード大学留学を経て、慶應義塾大学大学院修士課程修了(MBA)、外資系コンサルティング会社を経て91年にMRI株式会社松岡総合研究所設立。経営学と建築学の両軸から日本のファシリティマネジメント研究を進め2005年から16年まで名古屋大学大学院特任准教授。その後、16年より日本オフィス学会会長、JFMA理事/フェロー/教科書委員長、EuroFM Ambassador Japanとして活躍。

いのうえ かずゆき
井上 和幸三菱地所株式会社
新事業創造部長

早稲田大学法学部を卒業し、1991年三菱地所株式会社に入社。総務部、経理部、ビル事業企画部、生活産業不動産業務企画部などを歴任し、2018年に経理部長、2022年より新事業創造部長に就任し、新規事業の推進、ベンチャーキャピタル・スタートアップへの出資、社内ベンチャー制度の運営などに従事。

よしの かおる
吉野 薫一般財団法人日本不動産研究所
シニア不動産エコノミスト

東京大学経済学部卒、東京大学大学院経済学研究科修士課程修了。日系大手シンクタンクのリサーチ・コンサルティング部門を経て、2011年に日本不動産研究所に入所。現在、国内外のマクロ経済と不動産市場の動向に関する調査研究に携わる傍ら、大妻女子大学非常勤講師、国際基督教大学非常勤講師を兼任。

お問い合わせ

一般社団法人 日本ビルディング協会連合会
日本ビルディング経営センター 事務局

〒100-0011 東京都千代田区内幸町2-2-3 日比谷国際ビル B1F 電話 03-6811-1711 (代)

○お申し込みいただいた個人情報は、今後、当センターのセミナー、書籍、講習会などのご案内などを送付させていただきます。ただし、ご要望があれば速やかに利用を中止いたします。また、当該個人情報は厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。